

OT
14.10.2024
K. J.

Prezydent Wrocławia
SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
„KUŹNIKI” we Wrocławiu
Wpł. 14. 10. 2024
Wysł.
L.dz. 3761 Zał.



WSR-ZL.6131.1.405.2024.KZ
L. dz. 315046/370915

Wrocław, 10 października 2024 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 83 ust. 1, 2, 4, art. 83a ust. 1, art. 83c ust. 1, 3, 4 art. 83d ust. 1 i 2, art. 83f ust. 1 pkt 14, art. 86 ust. 1 pkt 4, 10, ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 19.08.2024 r. (data wpływu: 22.08.2024 r.) uzupełnionego pismem z dnia 04.10.2024 r. (data wpływu: 08.10.2024 r.) Spółdzielni Mieszkaniowej „Kuźniki” z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Włodzimierza Majakowskiego 40/1A, w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie drzewa z terenu nieruchomości przy ul. Dźwirzyńskiej 42 (dz. nr 2/20, AM-2 obręb Kuźniki)/wg zał. dokumentacji/

o r z e k a m :

1. Zezwalam Spółdzielni Mieszkaniowej „Kuźniki” z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Włodzimierza Majakowskiego 40/1A, na usunięcie nw. drzewa z terenu nieruchomości przy ul. Dźwirzyńskiej 42 (dz. nr 2/20, AM-2 obręb Kuźniki) w terminie do 28.02.2025 r.:

lp.	nr inw.	nazwa gatunkowa	obwód pnia mierzony na wysokości 130 cm [cm]
1	1	brzoza brodawkowata	93+86

2. Zobowiązuje Spółdzielnię Mieszkaniową „Kuźniki” z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Włodzimierza Majakowskiego 40/1A, do nasadzenia na terenie nieruchomości przy ul. Dźwirzyńskiej 42 (dz. nr 2/20, AM-2 obręb Kuźniki) lub na innych okolicznych działkach należących do Strony, w zamian za usuwane drzewo – 1 sztuki ozdobnego drzewa liściastego dowolnego gatunku o obw. pnia min 12-14 cm (mierzonego na wys. 100 cm) w terminie do 31.10.2025 r. oraz do pisemnego powiadomienia tut. Wydziału o dokonaniu nasadzeń w terminie 7 dni od nasadzenia.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 19.08.2024 r. (data wpływu: 22.08.2024 r.) uzupełnionym pismem z dnia 04.10.2024 r. (data wpływu: 08.10.2024 r.) Spółdzielnia Mieszkaniowa „Kuźniki” z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Włodzimierza Majakowskiego 40/1A, wystąpiła do tut. Wydziału o zezwolenie na usunięcie nw. drzewa z terenu nieruchomości przy ul. Sarbinowskiej 5 (dz. nr 2/20, AM-2 obręb Kuźniki). Jako przyczynę usunięcia drzewa wskazano jego obumarcie. Wniosek spełnił wymogi zawarte w art. 83 ust. 1, 4 i art. 83b ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 z późn. zm.).

W dniu 09.10.2024 r. odbyła się wizja terenowa, (notatka służbowa w aktach sprawy) w trakcie której dokonano oględzin wnioskowanego do usunięcia drzewa.

Wydział Środowiska
ul. Hubska 8–16; 50-502 Wrocław
tel. +48 717 99 67 00
fax +48 717 77 86 55
wsr@um.wroc.pl
www.wroclaw.pl

Brzoza brodawkowata o nr inw. 1 jest obumarła.

W trakcie przeprowadzanych oględzin, w obrębie przedmiotowego drzewa nie zaobserwowano występowania gatunków chronionych prawem.

Ze względu na obumarcie drzewa i zagrożenie jakie stwarza dla bezpieczeństwa ludzi i mienia, zakwalifikowano je do usunięcia.

Mając na względzie powyższe organ orzekł jak w sentencji.

Stosownie do zapisów art. 86, ust. 1 pkt 4, 10 ustawy o ochronie przyrody, opłaty za usunięcie drzewa nie naliczono.

Celem przywrócenia równowagi przyrodniczej, walorów krajobrazowych jak i funkcji ozdobnych na danym terenie, w związku z przeznaczeniem do usunięcia drzewa ujętego w punkcie 1 sentencji decyzji, mając na względzie potrzebę odnawiania tworów i składników przyrody w myśl art. 83c ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody w pkt 2 decyzji zobowiązano stronę do posadzenia - w ramach kompensacji przyrodniczej, 1 sztuki liściastego drzewa ozdobnego dowolnego gatunku o obw. pnia min 12-14 cm (mierzonego na wys. 100 cm), na przedmiotowej działce lub innych okolicznych działkach należących do Strony. Termin nasadzenia przewidziany został do dnia 31.10.2025 r. Nasadzenie winno być wykonane z gatunku drzew odpornych na warunki miejskie, zgodne z typem siedliska oraz z zapewnieniem niezbędnej pielęgnacji materiału roślinnego od dnia posadzenia.

Niezbędną wycinkę drzew prowadzić w okresie od dnia 16 października do końca lutego. Wykonywanie prac dotyczących usuwania drzew poza tym okresem, prowadzić wyłącznie po uzgodnieniu ze specjalistą przyrodnikiem (np. ornitolog, chiropterolog). Z przepisów prawa wynika, że w stosunku do dziko występujących zwierząt objętych ochroną ścisłą lub częściową zgodnie z § 6 ust. 1 i § 8 ust. 1 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 6 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2022 r. poz. 2380) obowiązuje zakaz m.in. niszczenia siedlisk i ostoi, jak i niszczenia, usuwania lub uszkodzenia gniazd. Informuję jednocześnie, że zgodnie z art. 56 ust. 2 oraz ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 z późn. zm.) zezwolenie na czynności podlegające zakazom wydaje regionalny dyrektor ochrony środowiska na obszarze swojego działania, w przypadku braku rozwiązań alternatywnych, jeżeli nie spowoduje to zagrożenia dla dziko występujących populacji chronionych gatunków zwierząt.

Zgodnie z unormowaną w art. 7 k.p.a. zasadą prawdy obiektywnej organy administracji publicznej *"podejmują wszelkie kroki niezbędne do dokładnego wyjaśnienia stanu faktycznego oraz załatwienia sprawy"*. Zgodnie z tą zasadą organ prowadzący postępowanie ma obowiązek zebrania i rozpatrzenia materiału dowodowego, aby ustalić stan faktyczny sprawy zgodny z rzeczywistością. W szczególności jest obowiązany dokonać wszechstronnej oceny okoliczności konkretnego przypadku na podstawie analizy całego materiału dowodowego.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Strona może skorzystać z możliwości zrzeczenia się prawa do odwołania, w myśl art. 127a k.p.a. po doręczeniu jej decyzji. Możliwość skorzystania z tego prawa jest jednak ograniczona w czasie. Zrzec się prawa do odwołania można jedynie przed upływem terminu do wniesienia odwołania.

Zrzeczenie się prawa do odwołania następuje w formie oświadczenia. Oświadczenie to należy kierować bezpośrednio do organu, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna - zatem nie będzie można się od niej już odwołać ani wnieść skargi do sądu administracyjnego. Oświadczenie to, o ile zostało prawidłowo złożone, w chwili jego doręczenia organowi przez stronę (a w przypadku, gdy w postępowaniu uczestniczy wiele stron – przez wszystkie strony) jest niewzruszalne.

Decyzja podlegać będzie wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli będzie zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

Decyzja niniejsza jest zwolniona z opłaty skarbowej zgodnie z załącznikiem – część III, poz. 44, pkt 2, ppkt 6 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111).

Pouczenie

1. Od decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu pl. Powstańców Warszawy 1, za pośrednictwem Prezydenta Wrocławia Wydział Środowiska w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z up. PREZYDENTA
Grzegorz Mikołajczak
KIEROWNIK DZIAŁU
Ochrony Przyrody i Leśnictwa



Otrzymują:

1. Spółdzielnia Mieszkaniowa „Kuźniki”, ul. Majakowskiego 40/1A, 54-317 Wrocław
2. aa